

NLL	PB	FB	PA	AV	UPn
SIB NL Leipzig I					
Eing.-Nr. 2453					
Eing. 14. Sep. 2016					
PBA1	PBA2	PBA3	FBE	FPE	AVP
PBB1	PBB2	PBT1	FBD1	FPK	AVR
PBT2	PBT3	PBZ	FBO2	FPN	AVV
P			FBT	FPS	Jus

Landratsamt Zwickau • Postfach 10 01 76 • 08067 Zwickau



LANDKREIS ZWICKAU

LANDRATSAMT

UMWELTAMT

Sachgebiet Abfall, Altlasten, Bodenschutz

Sachbearbeiter Herr Negwer

Telefon 0375 / 4402-26277

Fax 0375 / 4402-26219

Mail umwelt@landkreis-zwickau.de

Dienstsitz 08412 Werdau, Zum Sternplatz 7,
Zi.: 263

Unser Zeichen 1620-3-729/330/67000102/16neg

Datum 12.09.2016

Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und
Baumanagement
Niederlassung Leipzig I
Herrn Gehre
Schongauerstraße 7
04328 Leipzig

*φ → GUB
Lehre*

**Vollzug des Bundes-Bodenschutz-Gesetzes (BBodSchG), der Bundes-Bodenschutz- und
Altlastenverordnung (BBodSchV) sowie des Sächsischen Abfallwirtschafts- und Boden-
schutzgesetzes (SächsAbG)**

**Neubau JVA Zwickau – Baufeldfreimachung
Bodenschutzrechtliche Bauüberwachung**

Bericht der G.U.B. AG vom 19.08.2016, 3. Kurzdokumentation
Bericht der G.U.B. AG vom 19.08.2016, 4. Kurzdokumentation

Sehr geehrter Herr Gehre
sehr geehrte Damen und Herren,

die mit Ihrem Schreiben vom 26.08.2016 eingereichten Berichte der G.U.B. AG wurden seitens
unserer Behörde unter Zugrundelegung der Neubauplanung für die JVA (Plan vom 29.06.2016)
mit folgendem Ergebnis geprüft:

Die Berichte umfassen die Untersuchung der Altlastenverdachtsflächen 012/016, 015/019 und
016/020. Das Untersuchungsergebnis wird bestätigt.

Die im Areal der Verdachtsfläche 012/016 in zurückliegenden Untersuchungen in Teufen bis 6 m u.
GOK festgestellten Schadstoffbelastungen bspw. MKW ca. 2.822 mg/kg und Blei ca. 562 mg/kg
werden insgesamt der Verdachtsfläche 001/005 „Verfüllung im Bereich der Südseite des Werkes“
zugeschrieben, für welche die Gefahrenbewertung hinsichtlich der Schutzgüter Boden, Wasser-
und Luftpfad (u. a. auch leicht flüchtige Schadstoffe) noch zu präzisieren und weiterzuführen ist.

Hinweise bei der weiteren Bearbeitung

- Bei entstehenden Baugruben ist neben der Ermittlung der Fläche auch die Bestimmung der Baugrubentiefe notwendig.
- Bezüglich der Dokumentation der Altlastenverdachtsteilflächen nach Rückbau der Gebäu-
de/Anlagen bitten wir um eine detailliertere Fotodokumentation

LANDRATSAMT ZWICKAU

Robert-Müller-Straße 4 • 8 • 08056 Zwickau • Telefon: +49 (0) 375 4402-0 • Internet: www.landkreis-zwickau.de

Weitere Dienststellen des Landratsamtes Zwickau

Werdauer Straße 62, Haus 1 • 08056 Zwickau

Stauffenbergstraße 2 • 08066 Zwickau

Königswalder Straße 18 • 08412 Werdau

Zum Sternplatz 7 • 08412 Werdau

Chemnitzer Straße 29 • 08371 Glauchau

Gerhart-Hauptmann-Weg 1 + 2 • 08371 Glauchau

Am Bahnhof 9 • 09337 Hohenstein-Ernstthal

Jägerstraße 2a • 09212 Limbach-Oberfrohna

Kein Zugang für elektronisch signierte sowie verschlüsselte elektronische Dokumente.



- Wir gehen davon aus, dass die Herstellung der Mischproben aus einer Mindestanzahl von Einzelproben bei den nächsten Untersuchungen den Vorgaben der BBodSchV entspricht.

Mit freundlichen Grüßen



Rother
Sachgebietsleiterin